

## Información principal de la propiedad



**Propiedad:** Increíble terreno en Venta en El Cielo con vista al campo de golf

**Precio:** \$9,690,000.00 MXN

**Dirección:** El cielo Country Club

**Código:** SVTC

**Ubicación:** Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco

### Características

**Tipo de Operación:** venta

**Tipo de propiedad:** terrenos

**Superficie:** 646.27m<sup>2</sup>

**Construcción:** 0 m<sup>2</sup>

**Recamaras:** 0

**Baños:** 0

**Niveles:** 0

**Antigüedad:** 0

**Estacionamientos:** 1

**Disponible:** si

### Descripción

#### DETALLES

- Tipo: Terreno
- ID: EB-QE0347
- Antigüedad: A estrenar
- Largo del terreno: 39.47 m
- Frente del terreno: 19.34 m

#### DESCRIPCIÓN

Increíble Terreno dentro del Exclusivo fraccionamiento El Cielo Country Club.

Ideal para construir la casa de tus sueños con una vista privilegiada hacia el campo de Golf.

#### SUPERFICIE

El terreno posee una superficie de 646m<sup>2</sup>

## MEDIDAS

19.34mt de frente (Calle)  
14.16mt en la parte posterior (Campo de Golf)  
39.47mt y 37.25mt en sus laterales

## SERVIDUMBRE

Se debe dejar una servidumbre frontal y posterior de 7mt y laterales de 2mt.

## COS y CUS

COS 0.40 (258.5mt)  
CUS 0.80 (517.01mt)

## TOPOGRAFÍA

El terreno es plano

## VISTAS

Vista trasera al campo de Golf

## VEGETACIÓN

El terreno cuenta con muy pocos árboles (quizás sería necesario quitar 2 para realizar el proyecto)

## ORIENTACIÓN

Cuenta con una orientación Norte-Sur (La mejor orientación) No le da el sol de frente, ni atrás.

## AMENIDADES

- Campo de Golf
- Lagos
- Parques Infantiles
- Cancha de fútbol 5
- Pista de Jogging
- Espectaculares Vistas
- Urbanización de lujo
- Acceso Privado
- Alta Seguridad 24/7
- Terraza Panorámica
- Casa Club

## CARACTERÍSTICAS

- Área de juegos infantiles
- Salón de usos múltiples