Información principal de la propiedad

Propiedad: Se vende hermosa casa en Villa California
Precio: $3,150,000.00 MXN
Direccion: Villa California

Codigo: Svcvc
Ubicación: Tlajomulco de Zuñiga, Jalisco

Caracteristicas

Tipo de Operación: venta
Superficie: 160m^2
Recamaras: 3
Niveles: 2
Estacionamientos: 2

Tipo de propiedad: casas
Construcción: 145 m^2
Baños: 1
Antigüedad: 13
Disponible: si

Descripción

Detalles

- Tipo: **Casa en condominio**
- Antigüedad: **2011**
- Recámaras: **3 recámaras**
- Baños: **1**
- Medios baños: **1**
- Largo del terreno: **8 m**
- Frente del terreno: **20 m**

- Pisos: **2**
- Mantenimiento: **1100**
- Asesor: **Juan Jorge Camarena**

Descripción

Casa en Coto No. 5 en Villa California, en excelentes condiciones con excedente de terreno y ubicación inmejorable, ya que tiene una vista espectacular. No cuenta con vecinos al frente y tampoco en la parte posterior del coto, además de encontrarse a tan solo unos pasos de la casa club.
Esta propiedad modelo Córdoba cuenta con un patio muy amplio para realizar tus reuniones con amigos y familiares, sin la necesidad de salir de la propiedad.
Toda su documentación en orden y sin ningún adeudo, libre de gravamen totalmente, Ya está lista para habitarse. Cuenta con protecciones, mosquiteros y persianas. Tinaco de 1,100 litros y tanque estacionario de 180 kl.
PLANTA BAJA: Cochera para 2 autos, medio baño de visitas, sala, comedor, cocina integral con vista hacia el exterior que por su construcción, la comunicación orgánica fluye de manera natural misma que te conecta con el área social y gran patio posterior de la propiedad. Área de lavado techada, cuenta con lavadero y su instalación para el centro de lavado.
PLANTA ALTA: 3 habitaciones con clósets muy amplios y 1 baño completo.
AMENIDADES: Casa club a menos de 20 metros con terraza y alberca. Seguridad privada en el fraccionamiento 24/7 con acceso controlado.
ADEMÁS: Manteniendo tu pago de cuotas condominales en tiempo y forma, incluye la admisión al Club con gimnasio, alberca con carril de nado, canchas de tenis y cafetería con snacks. No dejes pasar la oportunidad de tener todo en un solo lugar. ¡¡Ven y conoce tu nuevo hogar!!

Clave Interna Ly17

*Se aceptan créditos y recurso propio.
**El precio no incluye gastos de escrituración.
***Vigencia del anuncio al 31 de diciembre 2024

Amenidades

- Facilidad para estacionarse
- Patio
- Terraza
- Accesibilidad para adultos mayores
- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Cocina integral
- Dos plantas

- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Mascotas permitidas
- Permitido fumar
- Alberca
- Salón de usos múltiples